



ATER Venezia

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia
Dorsoduro 3507 – 30123 Venezia
tel. 041.798811 – fax 041.5237994
www.atervenezia.it - protocollo.ater.venezia@pecveneto.it

mod. n. M26b / 2021

Richiesta di autorizzazione per SOSTITUIRE LA CALDAIA SENZA ONERI PER L'ATER

Da trasmettere come

- RACCOMANDATA postale con ricevuta di ritorno
 RACCOMANDATA a mano (da portare all'Ater)
 Posta elettronica certificata protocollo.ater.venezia@pecveneto.it

scrivendo sul retro della busta l'indicazione

URGENTE – PER SERVIZIO MANUTENZIONE

Spett.le ATER DI VENEZIA
Dorsoduro 3507
30123 VENEZIA

Il/la sottoscritt _____ nat_ a _____

il _____ telefono _____ e-mail _____

assegnatario dell'alloggio sito in Comune di _____ ,

via _____

(Cod. unità imm. _____)

- | | | |
|---|--|---------------------------------------|
| <input type="checkbox"/> alloggio erp | <input type="checkbox"/> proprietà Ater | <input type="checkbox"/> autogestione |
| <input type="checkbox"/> alloggio non erp | <input type="checkbox"/> proprietà _____ | <input type="checkbox"/> condominio |

VISTO

che **non sussistono** le condizioni previste dall'art. 7/R dello *Schema di regolamento concernente i diritti e doveri degli assegnatari di alloggi di edilizia residenziale pubblica*, perciò l'Ente proprietario non è tenuto ad assumersi l'onere della sostituzione della caldaia dell'alloggio assegnato in locazione

CHIEDE

di essere autorizzato dall'Ater a sostituire la caldaia dell'alloggio a propria cura e spese.

SI IMPEGNA

ad accettare le seguenti direttive e condizioni, previste da norme specifiche, nazionali o locali, e applicative di quanto stabilito dai *Regolamenti* in vigore, parti integranti del contratto di locazione:

1. i lavori verranno realizzati nel rispetto della normativa vigente in materia, a perfetta regola d'arte e diretti da **ditta competente, abilitata a rilasciare la "Dichiarazione di conformità" dell'impianto (art. 7, decreto Ministero Sviluppo economico n. 37 del 22/1/2008), copia della quale verrà inoltrata all'Ater a lavori ultimati;**

(pag. 1 - SEGUE)

**seguito – RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER
SOSTITUIRE LA CALDAIA SENZA ONERI PER L'ATER**

2. in base al D.Lgs. n. 311/2006 in vigore dal 02.02.2007, nel caso di sostituzione dei generatori di calore con potenza inferiore a 35 KW, con altri della stessa potenza, si adempirà all'obbligo di presentare la relazione tecnica o la dichiarazione di conformità agli uffici del proprio Comune, secondo quanto disposto dallo specifico regolamento comunale;
3. **i lavori verranno eseguiti a totale carico dell'inquilino, senza pretesa di indennizzo in caso di rilascio dell'alloggio;**
4. ogni onere e responsabilità conseguente saranno a carico dell'inquilino, esonerando l'Ater da qualsiasi responsabilità presente e futura;
5. dette opere faranno parte integrante dell'immobile e seguiranno la destinazione dell'alloggio in qualsiasi caso;
6. il visto per approvazione dell'amministratore o rappresentante dell'autogestione, da far apporre sotto la firma del richiedente, è **indispensabile**: non saranno prese in considerazione richieste che ne siano prive;
7. l'inquilino assegnatario deve comunicare in anticipo all'amministratore o al rappresentante dell'autogestione la data di inizio dei lavori.

L'eventuale documentazione necessaria a fini fiscali deve essere espressamente richiesta per iscritto all'Ater appena conclusi i lavori, allegando la "Dichiarazione di conformità" e specificando con chiarezza l'oggetto e la finalità della richiesta.

Nel caso che entro il termine di 45 giorni dalla data di ricevimento della presente l'Ater non abbia comunicato il rifiuto dell'autorizzazione o non abbia fornito indicazioni tecniche integrative, l'esecuzione delle opere si intende autorizzata.

Distinti saluti.

luogo e data

L'INQUILINO RICHIEDENTE

firma

Visto e approvato

L'amministratore / rappresentante dell'autogestione

firma

(pag. 2 – FINE)

Informativa ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003 e del Regolamento UE 2016/679 (GDPR)

I dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per quanto concerne il rapporto contrattuale tra dichiarante e Ater. Ai sensi dell'art. 7 del D. L.vo n. 196/2003 l'interessato potrà accedere ai dati che lo riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco. Titolare del trattamento dati è l'Ater di Venezia, nella persona del Direttore pro-tempore. Responsabili del trattamento sono il Dirigente amministrativo-gestionale e il responsabile del Servizio competente dell'Ater. Maggiori informazioni nella sezione 'privacy' del sito www.atervenezia.it, con collegamento dall'ultima riga della pagina iniziale.