



ATER

AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE DELLA PROVINCIA DI VENEZIA

**ESITO ASTA PUBBLICA DEL 04/12/2025 AD UNICO INCANTO (SENZA RILANCIO) CON IL
METODO DELLE OFFERTE SEGRETE IN AUMENTO PER L'ALIENAZIONE DI IMMOBILI AD
USO NON RESIDENZIALE DI PROPRIETÀ DELL'ATER DI VENEZIA**

In esecuzione delle deliberazioni del C. di A. n. 134 del 28/11/2022 e n. 143 del 19/09/2025, si rende noto che nel giorno 04 dicembre 2025 presso la sede dell'ATER di Venezia in Dorsoduro 3507, alla presenza della commissione di gara nominata con Decreto del Direttore n. 435/2024 del 02/12/2025, si è proceduto alla vendita di n. 14 immobili ad uso non residenziale di proprietà dell'ATER di Venezia, ai sensi dell'art. 73, lett. c), legge n. 783/1908, dell'art. 76 del R.D. 827/1924, degli artt. 3, 5, 6 dell'Allegato A) alla DGRV n. 339/2016, per mezzo di offerte segrete ad un unico incanto (senza rilancio) in aumento al prezzo a base d'asta, con l'esito di seguito riportato:

LOTTO N.	CODICE U.I.	TIPOLOGIA	UBICAZIONE	VALORE A BASE D'ASTA (€)	DATA SVOLGIMENTO ASTA	ESITO	NUMERO PROTOCOLLO OFFERTA	IMPORTO OFFERTO
1	0676.0001	NEGOZIO	VENEZIA – MESTRE – VIA MILANO N. 39	19.440,00 €	04/12/2025 – Ore 9:00	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
2	0676.0006	NEGOZIO	VENEZIA – MESTRE – VIA MILANO N. 49	24.480,00 €	04/12/2025 – Ore 9:20	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
3	0647-0014	UFFICIO	VENEZIA – CHIRIGNAGO VIA BATTAGGIA N.15	49.680,00 €	04/12/2025 – Ore 9:40	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
4	0647-0015	NEGOZIO	VENEZIA – CHIRIGNAGO VIA BATTAGGIA N.17	18.270,00 €	04/12/2025 – Ore 10:00	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
5	1292-0033/34	NEGOZIO	VENEZIA – MARGHERA VIA SCARSELLINI N.32/34	61.600,00 €	04/12/2025 – Ore 10:20	AGGIUDICATO	0022624/25	80.147,00€
6	1839.0003	UFFICIO	CHIOGGIA – SOTTOMARINA – VIALE TRIESTE N. 8/A	46.080,00 €	04/12/2025 – Ore 11:20	AGGIUDICATO	0022504/25	51.000,00€
7	1839.0005	UFFICIO	CHIOGGIA – SOTTOMARINA – VIALE TRIESTE N. 8/C	43.020,00 €	04/12/2025 – Ore 11:40	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
8	1839.0008	NEGOZIO	CHIOGGIA – SOTTOMARINA – VIALE TRIESTE N. 8/G	41.220,00 €	04/12/2025 – Ore 12:00	AGGIUDICATO	0022648/25	42.222,00€
9	3256.0001	NEGOZIO	CHIOGGIA - RIONE DUOMO CALLE FABRIS N.853/A (CALLE FABRIS)	37.350,00 €	04/12/2025 – Ore 15:00	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
10	3256.0002	GARAGES	CHIOGGIA – RIONE DUOMO CALLE BOTTARI N. 855/A	25.400,00 €	04/12/2025 – Ore 15:20	AGGIUDICATO	0022764/25	32.010,00€
11	1716.0001	NEGOZIO	PORTOGRUARO VIA VENETO N.17	59.100,00 €	04/12/2025 – Ore 15:40	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
12	1716.0002	NEGOZIO	PORTOGRUARO VIA VENETO N.15	59.100,00 €	04/12/2025 – Ore 16:00	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
13	5009-0001	NEGOZIO	PORTOGRUARO VIA SAVONAROLA N.17	72.200,00 €	04/12/2025 – Ore 16:20	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX
14	3341-0001	NEGOZIO	FOSSALTA DI PORTOGRUARO – VIA CALLALTA 2/B	42.600,00 €	04/12/2025 – Ore 16:40	NON AGGIUDICATO	XXXXXXX	XXXXXXX