

Regione del Veneto

Comune di SANTA MARIA DI SALA

CITTÀ METROPOLITANA DI VENEZIA

DOMANDA

PER LA PARTECIPAZIONE AL BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2025 AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE 03.11.2017, N. 39, PUBBLICATO IN DATA 15 OTTOBRE 2025

AVVERTENZA: compilare il modello in ogni sua parte in stampatello e barrare solo le caselle che interessano

Il sottoscritto

cognome

nome

codice fiscale

CHIEDE

L'assegnazione di un alloggio di edilizia residenziale pubblica in locazione ai sensi della L.R. n. 39/2017. A tal fine DICHIARA, sotto la propria responsabilità (ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445) e nella consapevolezza delle conseguenze penali in caso di dichiarazione mendace ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445/2000:

1. Di essere cittadino italiano o di uno Stato aderente all'Unione Europea regolarmente soggiornante in Italia ☐
2. Di essere immigrato ⁽¹⁾:
 - a) Titolare di permesso di soggiorno C.E. per soggiornante di lungo periodo ☐ _____
 - b) Titolare di permesso di soggiorno almeno biennale e di prestare regolare attività lavorativa nel comune di _____
 - c) Di essere rifugiato politico e dello status di protezione sussidiaria ai sensi del Dlgs. n.3/2007 ☐
3. di essere nato a _____ (Prov. _____) il _____ stato civile _____
4. di risiedere nel Comune di _____ Indirizzo _____
n. _____ c.a.p. _____
5. di presentare domanda unicamente per quest'ambito territoriale di _____
6. che il nucleo familiare richiedente è composto da n. _____ persone.⁽²⁾

DICHIARA altresì, per sé e per i componenti il proprio nucleo familiare:

¹⁾ Il cittadino straniero è ammesso al concorso soltanto se in regola con le vigenti disposizioni in materia di immigrazione (Testo unico di cui al Decreto legislativo n. 286 del 1998 e successive modificazioni ed integrazioni), nonché delle direttive C.E. di riferimento, meglio descritte nel bando di concorso.

²⁾ Per nucleo familiare si intende la famiglia che occuperà l'alloggio costituita dai coniugi o dai soggetti di cui all'articolo 1, comma 2 della legge 20 maggio 2016, n. 76, o da una sola persona, nonché dai figli legittimi, naturali, riconosciuti e adottivi ed affiliati conviventi. Fanno, altresì, parte del nucleo familiare i conviventi di fatto, ai sensi della legge 20 maggio 2016, n. 76, gli ascendenti, i discendenti e i collaterali fino al terzo grado, purché la stabile convivenza abbia avuto inizio almeno due anni prima dalla data di pubblicazione del bando di concorso e sia dimostrata nelle forme di legge. Per il cittadino di paese non appartenente all'Unione europea, sono considerati componenti del nucleo familiare i soggetti per i quali è stato ottenuto il ricongiungimento in conformità alla normativa statale vigente.

7. che la situazione economica del nucleo familiare, rappresentata dall'ISEE-ERP ha un valore non superiore a € 22.802,00 come previsto all'articolo 25 della legge regionale 3 novembre 2017, n. 39 e ammonta a quanto risulta dall'attestazione allegata.
8. di essere residente anagraficamente nella Regione Veneto alla data di scadenza del bando di concorso;
9. di non essere stato condannato per il reato di "invasione di terreni o edifici" di cui all'art. 633 del codice penale, nei precedenti cinque anni;
10. di non essere titolare di diritti di proprietà, di usufrutto, di uso e abitazione su immobili adeguati alle esigenze del nucleo familiare ubicati nel territorio nazionale o all'estero. A tal fine non si considerano la proprietà o altri diritti reali di godimento relativi alla casa coniugale in cui risiedono i figli, se quest'ultima è stata assegnata al coniuge in sede di separazione o divorzio o comunque non è in disponibilità del soggetto richiedente, fermo restando quanto stabilito dalla legge 20 maggio 2016, n. 76.
11. di non essere stato assegnatario in proprietà immediata o futura, di un alloggio realizzato con contributi pubblici, o di non aver avuto precedenti finanziamenti pubblici di edilizia agevolata, in qualunque forma concessi, salvo che l'alloggio sia inutilizzabile o distrutto non per colpa dell'assegnatario;
12. di non aver ceduto o sublocato, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica assegnato;
13. di autorizzare il trattamento dei dati personali e sensibili ai sensi del D.lgs 30 giugno 2003 n° 196 e degli artt. 13 e 14 del Regolamento Europeo GDPR 2016/679, indispensabili per il riconoscimento delle condizioni soggettive ed oggettive;
14. che in caso di dichiarazione rivelatasi mendace decadrà dai benefici conseguenti la presente domanda così come previsto dall'art. 75 del D.P.R. 445/2000.

INSERIMENTO DEI DATI RELATIVI ALLA COMPOSIZIONE DEL NUCLEO FAMILIARE E ALLA SITUAZIONE ECONOMICA

	COGNOME E NOME	CODICE FISCALE	RELAZIONE DI PARENTELA	VALORE ISEE-ERP
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				

DICHIARA, inoltre, al fine dell'attribuzione dei punteggi di priorità, di essere in possesso delle seguenti condizioni:

SOGGETTIVE

- a) situazione economica disagiata, stabilita sulla base dell'indicatore ISEE-ERP:
- indicatore ISEE-ERP da 00,00 a 2.000,00 ☐
 - indicatore ISEE-ERP da 2.000,00 a 10.000,00 ☐
- b) presenza di persone anziane di età:
- compresa fra anni 65 e anni 75 ☐
 - oltre i 75 anni ☐
- c) presenza di persone con disabilità:
1. presenza di persone con percentuale di invalidità superiore ai due terzi * ☐
 2. presenza di persone portatrici di handicap ai sensi dell'art. 3, comma 3 della legge 104/92 * ☐
- * Le condizioni di cui ai precedenti punti 1) e 2) non sono cumulabili
- d) genitore solo con figli a carico:
1. per figli minorenni:
 - da 1 a 3 ☐
 - oltre i tre figli ☐
 2. per figli maggiorenni:
 - da 1 a 3 ☐
 - oltre i tre figli ☐
- e) nucleo familiare di nuova formazione costituito da coppie che abbiano contratto matrimonio e coppie che si trovino nelle condizioni di cui alla legge 20 maggio 2016, n.76 da non oltre tre anni dalla data di pubblicazione del bando oppure che il matrimonio, l'unione civile o la convivenza avvenga prima dell'assegnazione dell'alloggio;
1. senza figli ☐
 2. con figli minori di età inferiore a quattro anni ☐
 3. con figli minori di età superiore a quattro anni ☐
- f) residenza anagrafica o attività lavorativa nel Veneto:
- da 10 a 30 anni ☐
 - oltre i 30 anni ☐
- g) emigrati che dichiarino nella domanda di rientrare in Italia per stabilirvi la residenza ☐

h) anzianità di collocazione nella graduatoria definitiva negli ultimi dieci anni da 1 a 5 anni ☐

PUNTI DI LEGGE	PUNTI ATTRIBUITI	
	Prov.	Def.
5		
da 5 a 1		
da 1 a 3		
3		
3		
5		
da 2 a 5		
5		
da 1 a 3		
3		
3		
7		
5		
da 2 a 7		
7		
2		
da 1 a 5		

OGGETTIVE

- a) condizioni abitative improprie dovute a:
1. dimora procurata a titolo precario dall'assistenza pubblica debitamente certificata dall'ente che ha assegnato la dimora ☐
 2. coabitazione con altro o più nuclei familiari ☐
 3. presenza di barriere architettoniche in alloggio occupato da portatori di handicap motorio ☐
 4. sovraffollamento, documentato da certificato dell'autorità competente di data non anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando: da tre a quattro persone a vano utile (esclusa la cucina se inferiore a mq. 14) ☐
 5. alloggio ant igienico ☐
- b) rilascio di alloggio a seguito di provvedimento esecutivo, non intimato per inadempimento contrattuale fatte salve le cause di morosità incolpevole previste dalla normativa vigente, o altra condizione che renda impossibile l'uso dell'alloggio, debitamente documentate ☐

c) mancanza di alloggio da almeno un anno ☐

PUNTI DI LEGGE	PUNTI ATTRIBUITI	
	Prov.	Def.
10		
1		
2		
da 2 a 4		
2		
12		
14		
da 1 a 8		
2		
1		
2		
3		

Ulteriori condizioni stabilite dal Comune, in relazione a fattispecie diverse da quelle previste dall'art. 28, comma 2, della L.R. n. 39/2017 con riferimento a particolari situazioni presenti nel proprio territorio
(Deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 44 del 15/05/2025)

Nuclei familiari seguiti e presi in carico dall'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Santa Maria di Sala, con limitata rete familiare, in situazione di particolare disagio sociale, legate a specifiche problematiche rispetto alle quali la soluzione del problema abitativo risulti elemento essenziale per il compimento di un progetto di recupero sociale, documentate da apposita attestazione del Servizio Sociale (punti 1 per ogni anno di presa in carico fino ad un massimo di 8) ☐

Nuclei familiari con componente in possesso di attestazione di persona svantaggiata di cui alla L. n. 381 del 08/11/1991 e L.R. n. 23 del 03/11/2006 ☐

Richiedenti residenti ininterrottamente nel Comune di Santa Maria di Sala alla data di scadenza del bando:

- da 10 anni e un giorno a 15 anni ☐
- da 15 anni e un giorno a 20 anni ☐
- oltre i 20 anni ☐

Punteggio totale (condizioni soggettive, condizioni oggettive e ulteriori condizioni stabilite dal Comune)

--	--	--

L'antigienicità dell'alloggio di cui alle condizioni oggettive lett. a), punto 5), è certificata dalla competente autorità secondo quanto previsto dall'articolo 7, primo comma, n. 4), lettera b), del D.P.R. 30 dicembre 1972, n. 1035 e sue modifiche ed integrazioni, purché tale certificazione non sia di data anteriore ad un anno dalla data di pubblicazione del bando.

I punteggi che variano da un minimo ad un massimo in un intervallo di valori, si calcolano proporzionalmente in funzione del valore posseduto dal richiedente, arrotondando il punteggio ottenuto alla seconda cifra decimale.

CHIEDE, inoltre, che ogni comunicazione relativa al presente bando di concorso venga inviata al seguente indirizzo (tel./cell./mail/pec/Patronato sindacale/CAF o altro soggetto autorizzato)_____

ALLEGA alla presente domanda n. _____ documenti.

e-mail _____ Cell. _____

Santa Maria di Sala, _____

Firma _____

Qualora la procedura informatica non fosse attivata, la domanda è presentata in forma cartacea. Ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. del 28.12.2000, n. 445 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato in presenza del dipendente addetto ovvero sottoscritta e presentata all'ufficio competente, unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore.

PARTE RISERVATA AL COMUNE
O ALL'ATER QUALORA DELEGATA

Non ammesso ☐

Ammesso ☐

Motivi della non ammissione

(Eventuale) DELEGA PER IL CARTICAMENTO DELLA DOMANDA DI BANDO E.R.P.
NELLA PIATTAFORMA ERP DELLA REGIONE DEL VENETO

Il sottoscritto _____ nato a _____ il _____

Documento d'identità _____ n. _____

DELEGA

Il personale dipendente del Settore Servizi al Cittadino – Area Servizi Sociali del Comune di Santa Maria di Sala o dell'ATER di Venezia a caricare, per suo conto, la domanda per la partecipazione al "Bando di concorso per assegnazioni alloggi ERP" indetto dal Comune di Santa Maria di Sala (VE), nella piattaforma informatica ERP della Regione del Veneto.

Santa Maria di Sala, _____

IL DELEGANTE

COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA

Città Metropolitana di Venezia

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL REGOLAMENTO UE 2016/679 IN MERITO AL TRATTAMENTO DA PARTE DEL COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA - UFFICIO SERVIZI SOCIALI - DEI DATI PERSONALI RACCOLTI PRESSO L'INTERESSATO

Ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE 2016/679, con riferimento all'attività di trattamento da parte del Comune di Santa Maria di Sala - Ufficio Servizi Sociali dei dati personali raccolti presso l'interessato, si forniscono le seguenti informazioni:

1. Titolare del trattamento e Responsabile della Protezione dei Dati (RPD-DPO)

TITOLARE DEL TRATTAMENTO:	COMUNE DI SANTA MARIA DI SALA PIAZZA XXV APRILE 2 - 30036 SANTA MARIA DI SALA (VE) TEL. 041.486788 EMAIL info@comune-santamariadisala.it
RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI (RPD-DPO):	DPO ITALIA S.r.l. VIA PACINOTTI 13 – 39100 BOLZANO (BZ) EMAIL dpoitalia@pec.brennercom.net

2. Finalità e base giuridica del trattamento

Il trattamento è finalizzato all'adempimento delle funzioni e dei compiti istituzionali nonché all'espletamento dei servizi erogati e delle prestazioni rese dall'Ufficio Servizi Sociali del Comune di Santa Maria di Sala. I dati saranno trattati anche al fine di adempiere agli obblighi previsti in ambito contabile e rispettare gli altri obblighi di legge o regolamento. Il trattamento sarà effettuato solo se e nella misura in cui trovi fondamento, ai sensi del Regolamento UE 2016/679 /2018, in una disposizione normativa o si basi sul consenso dell'interessato.

3. Categorie di dati

Le categorie di dati trattati comprendono dati anagrafici e di stato civile, dati sociali, documenti di riconoscimento, contatti telefonici e email, dati economico-patrimoniali e fiscali, dati relativi alla salute e ogni altro dato personale rilevante per le finalità del trattamento indicate al punto 2.

4. Modalità del trattamento

I dati potranno essere oggetto di operazioni o insieme di operazioni, compiute con o senza l'ausilio di processi automatizzati, come la raccolta, la registrazione, l'organizzazione, la strutturazione, la conservazione, l'adattamento o la modifica, l'estrazione, la consultazione, l'uso, la comunicazione mediante trasmissione, diffusione o qualsiasi altra forma di messa a disposizione, il raffronto o l'interconnessione, la limitazione, la cancellazione o la distruzione. Il trattamento potrà essere effettuato attraverso supporti e archivi sia cartacei che informatici (compresi dispositivi portatili) nel rispetto dei principi di liceità, correttezza e trasparenza, limitazione delle finalità, minimizzazione dei dati, esattezza, limitazione della conservazione, integrità, riservatezza e responsabilizzazione, nonché di quanto normativamente previsto in materia di misure di sicurezza e protezione al fine di ridurre i rischi di distruzione o perdita dei dati, della modifica o divulgazione non autorizzate o dell'accesso accidentale o illegale. I dati potranno essere trattati da dipendenti e collaboratori degli uffici e servizi comunali deputati al perseguimento delle finalità indicate al punto 2, che sono stati espressamente autorizzati al trattamento e che hanno ricevuto adeguate istruzioni operative.

5. Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati per il periodo di tempo necessario al conseguimento delle finalità per le quali sono stati trattati e, successivamente, per il tempo in cui l'Amministrazione sia soggetta a obblighi di conservazione documentali previsti da norme di legge o regolamenti.

6. Categorie di destinatari dei dati

I dati oggetto di trattamento potranno essere diffusi o comunicati a soggetti terzi, sia pubblici che privati, in ottemperanza a obblighi normativi o contrattuali. Potranno essere destinatari dei dati, a titolo esemplificativo, altre pubbliche Amministrazioni centrali, regionali o locali; altri servizi che erogano prestazioni funzionali alle finalità indicate al punto 2; soggetti che elaborano i dati in esecuzione di specifici obblighi di legge; autorità giudiziarie o amministrative, per l'adempimento degli obblighi di legge. Non è previsto il trasferimento dei dati ad un paese terzo o a un'organizzazione internazionale.

7. Diritti dell'interessato

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti previsti dal Capo III del Regolamento UE 2016/679 ed in particolare il diritto di accedere ai propri dati personali, di ottenerne la rettifica e/o l'integrazione, chiederne la limitazione del trattamento o la loro cancellazione nonché di opporsi al trattamento o revocare il consenso prestato ove previsto, fatta salva l'esistenza di motivi legittimi da parte del Titolare del trattamento; a tal fine l'interessato può rivolgersi al Comune di Santa Maria di Sala - Ufficio Servizi Sociali. In caso di presunte violazioni del Regolamento UE 2016/679, l'interessato può proporre un eventuale reclamo all'Autorità di Controllo Italiana - Garante per la protezione dei dati personali, fatta salva ogni altra forma di ricorso amministrativo o giurisdizionale.

Si avvisa espressamente che la mancata o inesatta comunicazione dei dati personali obbligatori e necessari, o la revoca del consenso dell'interessato, potrebbero comportare l'impossibilità dell'erogazione del servizio o prestazione specificamente richiesti o dovuti.

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott Silvano Longo

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

PER RICEVUTA DELL'INFORMATIVA

(nome e cognome dell'interessato)

(data e firma dell'interessato)

DICHIARAZIONE DI CONSENSO DELL'INTERESSATO

Preso visione dell'Informativa sopra riportata, consapevole che il mio consenso è facoltativo e revocabile in qualsiasi momento: esprimo il consenso al trattamento dei dati, conferiti per le finalità indicate al punto 2 dell'Informativa.

(nome e cognome dell'interessato)

(data e firma dell'interessato)