



COMUNE DI SCORZE'

Città Metropolitana di Venezia

Settore Politiche Ambientali e Culturali
Servizio Cultura, Sport, Istruzione, Casa

Determinazione n. 494 del 07/10/2022

OGGETTO: BANDO DI CONCORSO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA. INDIZIONE E PUBBLICAZIONE BANDO 2022

IL RESPONSABILE DEL SETTORE POLITICHE AMBIENTALI E CULTURALI

Premesso che:

- la nuova L.R.V. n. 39 del 3/11/2017 "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica" e il relativo Regolamento Regionale 10 agosto 2018, n. 4, adottato ai sensi dell'art. 49, c.2, citata L.R.V., riordinano la disciplina regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, in particolare la disciplina della assegnazione e della gestione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica (E.R.P.);

- la precedente graduatoria definitiva, relativa al bando e alle domande per l'assegnazione di alloggi ERP per l'anno 2020, sarà in scadenza nel corso dell'anno 2023, per cui diventa necessario provvedere in tempo all'acquisizione delle domande per l'assegnazione di alloggi ERP per ottenere una nuova graduatoria per l'anno 2022;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 72 del 28.11.2018, con cui è stata approvata la convenzione per l'affidamento all'Ater di Venezia delle funzioni e delle attività a norma dell'art. 24, c. 2, della L.R.V. n. 39/2017 e dell'art. 5 del Regolamento Regionale 4/2018, valevole per il triennio 2019-2021 e automaticamente rinnovata per ulteriore triennio;

Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 58 del 09.11.2020, con cui è stato approvato ed inserito già nel Bando di Concorso anno 2020 per l'assegnazione di alloggi E.R.P., l'ulteriore

condizione stabilita dal Comune di Scorzè, come previsto dall'art. 28, c. 2, della L.R.V. n. 39/2017, con relativo punteggio fino a 8 punti previsto dell'art. 8, c. 4, del Regolamento Regionale 4/2018;

Ritenuto di indire e pubblicare, in accordo con l'ATER di Venezia, a far data dall' 11.10.2022 e per 30 giorni, il bando di concorso per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica 2022 (All. A), che si renderanno disponibili o che saranno ultimati nel periodo di efficacia della graduatoria, così come predisposto dall'Ater di Venezia, fatte salve le eventuali riserve di alloggi di cui agli artt. 29 e 30 della L.R.V. 39/2017.

Ritenuto di procedere alla raccolta delle domande su apposito modulo predisposto dall'Ater di Venezia (All. B), per il successivo inoltro alla Commissione Alloggi predisposta dall'Ater, che come da convenzione assunta provvederà alla valutazione delle stesse e alla formazione delle relative graduatorie, prima provvisoria e poi definitiva, dopo la valutazione degli eventuali ricorsi per l'integrazione delle domande;

Dato atto che l'operazione prevede un costo presuntivo di €. 5.000,00 a favore dell'Ater di Venezia, come da parametri previsti in convenzione, con importo che verrà liquidato nel 2023 a seguito della pubblicazione della graduatoria definitiva e l'esatto quietanziamento della spesa;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 68 del 29.12.2021 con cui è stato approvato il DUP ed il Bilancio Pluriennale esercizi 2022-2023-2024 e successivi atti di modifica ed integrazione;

Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 181 del 29.12.2021 con la quale veniva approvato il piano esecutivo di gestione per l'anno 2022-2023-2024 e successivi atti di modifica ed integrazione;;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il decreto sindacale di nomina del Responsabile del Settore Politiche Ambientali e Culturali e del Responsabile del Settore Economico Finanziario;

D E T E R M I N A

1. Di indire, per i motivi espressi in premessa e che si hanno qui per integralmente riportati, il bando di concorso anno 2022 per l'assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, alloggi che si renderanno disponibili o che saranno ultimati nel periodo di efficacia della graduatoria, fatte salve le eventuali riserve di alloggi di cui agli artt. 29 e 30 della L.R. 39/2017, nel testo del Bando allegato al presente atto *sub A)* assieme al modulo di domanda *sub B)* per formarne parte integrante e sostanziale.
2. Di pubblicare il suddetto Bando di Concorso per i previsti 30 giorni, a far data dal 11.10.2022, per cui le domande dovranno essere depositate al Comune di Scorzè entro le ore 12,00 del 10.11.2022.
3. Di provvedere mediante l'Ufficio Casa alla raccolta delle domande su apposito modulo, cui va apposta la marca da bollo, per il successivo inoltro alla Commissione Alloggi predisposta dall'Ater, per l'espletamento delle relative competenze come da convenzione approvata.

4. Di assumere, a favore dell'Ater di Venezia, impegno di spesa presuntivo di €. 5.000,00 iva inclusa, con imputazione al sotto indicato capitolo e secondo il cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs. n. 118/2011 e D.P.C.M. 28.12.2011, come segue:

IMPORTO Impegnato €.	missione	progr.	titolo	CAPITOLO	LIVELLO V cod. conto finanziario	Esercizio di imputazione	Anno di pagamento
€ 5.000,00	8	2	1	1424: "Spese convenzione istruttoria bando alloggi ERP"	1.04.01.02.017	2022	2023

5. Di dare atto che il sottoscritto in qualità di Responsabile del Settore Politiche Ambientali e Culturali, competente ad adottare il presente atto, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge 241/1990 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. 62/2013 (regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici).

6. Di dare atto che il presente atto deve essere pubblicato sul sito internet istituzionale ai sensi del D.lgs 33/2013 nella sezione "amministrazione trasparente".

7. Di comunicare all'ATER di Venezia, la presente determinazione, ai sensi dell'art. 191 del D. Lgs. n.267/2000.

Il Responsabile
Settore Politiche Ambientali e Culturali
Nicola Toniolo