



## ATER Venezia

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale della Provincia di Venezia  
Dorsoduro 3507 – 30123 Venezia  
tel. 041.798811 – fax 041.5237994  
[www.atervenezia.it](http://www.atervenezia.it)

mod. n. 27M / 2013

### Richiesta di autorizzazione per SOSTITUIRE I SERRAMENTI senza oneri per l'Ater

Da trasmettere come

☐ RACCOMANDATA con ricevuta di ritorno

☐ RACCOMANDATA a mano

scrivendo sul retro della busta l'indicazione

**URGENTE – PER SERVIZIO MANUTENZIONE**

Spett.le ATER DI VENEZIA  
Dorsoduro 3507  
30123 VENEZIA

Il/la sottoscritt\_ \_\_\_\_\_ nat\_ a \_\_\_\_\_

il \_\_\_\_\_ telefono \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

assegnatario dell'alloggio sito in Comune di \_\_\_\_\_,

via \_\_\_\_\_

(Cod. unità imm. \_\_\_\_\_)

☐ alloggio erp

☐ proprietà Ater

☐ autogestione

☐ alloggio non erp

☐ proprietà \_\_\_\_\_

☐ condominio

### CHIEDE

di essere autorizzato dall'Ater a effettuare, a proprie spese, la sostituzione nell'alloggio in locazione dei **serramenti**

☐ interni

☐ esterni

☐ portoncino d'ingresso

### SI IMPEGNA

**ad accettare le seguenti direttive e condizioni**, previste da norme specifiche, nazionali o locali, e applicative di quanto previsto dal *Regolamento per gli inquilini* e dal *Regolamento per l'autogestione*, parti integranti del contratto di locazione:

1. i lavori verranno realizzati nel rispetto della normativa vigente in materia, a perfetta regola d'arte e diretti da ditta abilitata senza causare danni all'immobile o a terzi;
2. i nuovi serramenti saranno realizzati con materiali, colore e tipologia analoghi a quelli esistenti e comunque uniformati a quelli del resto del fabbricato o vano scala;
3. gli infissi esterni (finestre) dovranno garantire i parametri di isolamento termico così come precisato dal D. Lgs 311/2006 e successive modifiche vigenti;

**seguito – RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE PER SOSTITUIRE I SERRAMENTI**

4. non verranno eseguite modifiche o aggiunte contrastanti con quanto autorizzato o contrastanti con i vigenti Regolamenti comunali di edilizia e di igiene;
5. nel caso di sostituzione o rifacimento degli infissi esterni verrà presentata, se dovuta, richiesta al Comune competente;
6. i lavori saranno eseguiti a totale carico dell'inquilino senza pretesa di indennizzo in caso di rilascio dell'alloggio;
7. ogni onere e responsabilità conseguente saranno a carico dell'inquilino, esonerando l'Ater da qualsiasi responsabilità presente e futura;
8. dette opere faranno parte integrante dell'immobile e seguiranno la destinazione dell'alloggio in qualsiasi caso;
9. il visto per approvazione dell'amministratore o rappresentante dell'autogestione, da far apporre sotto la firma del richiedente, e le fotografie dei serramenti da sostituire sono **indispensabili**: non saranno prese in considerazione richieste che ne siano prive;
10. l'inquilino assegnatario deve comunicare in anticipo all'amministratore o al rappresentante dell'autogestione la data di inizio dei lavori.

**Si allegano le fotografie dei serramenti da sostituire.**

Nel caso che entro il termine di 45 giorni dalla data di ricevimento della presente l'Ater non abbia comunicato il rifiuto dell'autorizzazione o non abbia fornito indicazioni tecniche integrative, l'esecuzione delle opere si intende autorizzata.

Distinti saluti.

\_\_\_\_\_  
*luogo e data*

**L'INQUILINO RICHIEDENTE**

\_\_\_\_\_  
*firma*

**Visto e approvato**

**L'amministratore / rappresentante dell'autogestione**

\_\_\_\_\_  
*firma*

(pag. 2 – FINE)

**Informativa ai sensi del Decreto Legislativo n. 196/2003.**

*I dati acquisiti saranno utilizzati esclusivamente per quanto concerne il rapporto contrattuale tra dichiarante e Ater.*

*Ai sensi dell'art. 7 del D. L.vo n. 196/2003 l'interessato potrà accedere ai dati che lo riguardano chiedendone la correzione, l'integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco.*

*Titolare del trattamento dati è l'Ater di Venezia, nella persona del Direttore pro-tempore. Responsabili del trattamento sono il Dirigente amministrativo-gestionale e il responsabile del Servizio competente dell'Ater.*