



14 - MODULO RESTITUZIONE ALLOGGIO

Spett.le
ATER di Venezia
Dorsoduro 3507
30123 Venezia

Oggetto: RESTITUZIONE ALLOGGIO

Il/la sottoscritto/a

nato/a a il.....tel.

assegnatario

erede dell'assegnatario....., deceduto,

dell'alloggio sito a

in via n.

codice unità immobiliare _ _ _ _ _

comunica la disdetta del contratto di locazione relativo a detto alloggio e si impegna a riconsegnare le chiavi entro la data del....., dopo aver provveduto allo sgombero dello stesso e a quanto altro di sua competenza.

Dichiara di conoscere e accettare le modalità di riconsegna dell'alloggio riportate sul retro del presente modulo.

IL/LA DICHIARANTE

.....
Luogo Data

.....
(firma per esteso)

RECAPITO:

.....

.....

TELEFONO:

Modalità da rispettare nella restituzione dell'alloggio

Prima della restituzione dell'alloggio, occorre che l'inquilino provveda a:

- sgomberare completamente l'alloggio e le eventuali pertinenze (soffitta, magazzino, garage, ecc.);
- rimuovere eventuali carte da parati, con conseguente ripristino delle pareti, compresa la ridipintura;
- imbiancare pareti e soffitti nel caso l'alloggio sia stato consegnato imbiancato;
- verniciare internamente porte e finestre di legno e radiatori, nel caso fossero stati verniciati al momento della consegna dell'alloggio;
- consegnare all'incaricato dell'Ater il "libretto di impianto" previsto dal Dpr 412/93, art. 11, commi 2, 5 e 9, nel caso in cui l'appartamento sia provvisto di impianto di riscaldamento autonomo;
- pulire l'appartamento;
- disdire i contratti con le aziende della luce, dell'acqua, del gas.

In caso di opere eseguite nell'alloggio senza la preventiva autorizzazione dell'Ater (chiusura e/o apertura di balconi, controfinestre, costruzione garage, spostamento di porte e/o pareti, ecc.) le stesse devono essere rimosse ripristinando la precedente situazione.

Qualora sussistessero autorizzazioni amministrative rilasciate dal Comune in ordine alle predette opere, tali autorizzazioni dovranno essere fornite in copia all'Ater prima della data fissata per la restituzione.

Qualora dette opere fossero state presenti già al momento della consegna dell'alloggio, dovrà essere prodotta una autocertificazione (firmata in presenza di un funzionario dell'Ater o consegnata con allegata fotocopia di un documento di identità valido) con la quale viene dichiarata la preesistenza di tali opere.

L'Azienda si riserva di decidere nel merito dell'eventuale mantenimento di dette opere.

Il canone di locazione dovrà essere corrisposto per tutto il tempo di preavviso stabilito dal contratto e comunque fino al mese, compreso, in cui vengono riconsegnate le chiavi dell'alloggio.

LEGGE N. 196/2003 SULLA RISERVATEZZA DEI DATI PERSONALI (PRIVACY)

Si informa, ai sensi dell'art. 7 della legge 196/2003 e successive modificazioni, che i dati personali vengono trattati in forma manuale e automatizzata esclusivamente per i fini istituzionali dell'Ater in materia di edilizia residenziale, adottando tutte le necessarie misure di sicurezza.

In relazione a quanto prevedono la normativa statale e regionale in materia di edilizia residenziale pubblica, l'eventuale rifiuto di fornire i dati richiesti può provocare il rigetto dell'istanza presentata e l'applicazione di provvedimenti negativi.

L'assegnatario ha il diritto di conoscere l'esistenza di trattamenti di dati che possono riguardarlo e di ottenere la comunicazione in forma intelligibile dei medesimi dati, nonché di conoscere la loro origine, la logica e le finalità su cui si basa il trattamento; la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali sono stati raccolti o

trattati; l'aggiornamento, la rettifica, l'integrazione dei dati; l'attestazione che le modifiche di cui sopra sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati erano stati precedentemente comunicati o diffusi. L'assegnatario ha inoltre il diritto di opporsi, per motivi legittimi, al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta.

L'Ater può comunicare ad altri i dati degli assegnatari e dei loro familiari solo per adempiere a un obbligo imposto da una legge, un regolamento o dalla normativa comunitaria. L'Ater può anche comunicare i dati per altri motivi, ma solo dopo aver chiesto agli assegnatari il loro consenso e comunicando loro di volta in volta chi siano i soggetti prescelti.

Titolare del trattamento dati è l'Azienda territoriale per l'edilizia residenziale della provincia di Venezia, Dorsoduro 3507, 30123 Venezia, nella persona del Direttore pro-tempore. Responsabili del trattamento dati sono il Dirigente Amministrativo-gestionale e il Responsabile del Servizio Manutenzione della stessa Azienda.